

الوجيز في  
التمول والاستثمار  
وضعياً وإسلامياً

الأستاذ الدكتور  
عبد الجبار السبهاني

**الإهداء:**

**إلى راحلٍ كان يأمر أهله بالصلاة والزكاة.**

## كشأف المحتويات

- مقدمة ..... ١٢ - ١١
- (١): مميزات لازمة..... ٢١ - ١٣
- مفهوم التمويل والاستثمار/ المال مفهومة وأقسامه/ الضمان والتماثل والثبات وانفصال المنفعة عن العين وقابلية القسمة والغرض والحضور والتميز والتمنية/ الملك مفهومة وأقسامه: الملك التام والملك الناقص: ملك العين، المنفعة، الانتفاع/ شروط صحة المعاملات: سلامة النية، سلامة المبنى، سلامة المأل/ الموارد الذاتية.
- (٢): التمويل بالاقتراض..... ٣٧ - ٢١
- القرض الحسن وأحكامه/ القروض المتبادلة/ سندات القرض الحسن/ القرض الربوي: الفائدة وصورها: البسيطة والمركبة والعائمة/ صور القرض الربوي/ الضمانات والرهن: ضمانات شخصية ومصرفية/ الاقتراض بضمان المخزون، بضمان الديون/ الرهن وأحكامه الفقهية/ الاقتراض من الجمهور: السندات: ماهيتها/ تدخل المشرع المالي/ خصائصها وحقوق حاملها، أنواعها/ آثار التمويل الربوي وحكمه.
- (٣): التمويل بالمشاركة..... ٤٧ - ٣٧
- الشركات وأنواعها: شركة الملك، شركة الإباحة، شركة العقد/ شركة الأموال وأحكامها: شركة العنان: حكمها، شروطها/ شركة المفاوضة: حكمها، شروطها/ شركة الأعمال: حكمها وشروطها/ شركة الوجوه: حكمها وشروطها/ المضاربة: ماهيتها حكمها وأحكامها/ شروطها في المال والربح والعمل/ أحكام الخسارة في الشركات/ انتهاء الشركات فقهاً.

- (٤): الشركات في القوانين التجارية.....٤٨ - ٥٢  
شركات الأشخاص: التضامن وحكمها، التوصية البسيطة وحكمها، شركة المحاصة وحكمها/  
شركات الأموال أو الأسهم/ الشركات المختلطة: التوصية بالأسهم وحكمها، ذات المسؤولية  
المحدودة وحكمها/ الشركات القابضة.
- (٥): الشركات المساهمة.....٥٣ - ٦٨  
شركات الأموال المساهمة: ماهيتها وأهميتها ومشروعيتها/ الأسهم وأنواعها وأحكامها: نقدية  
وعينية، أسمية وإذنية ولحاملها، عادية وممتازة، رأسمال وتمتع/ قيم الأسهم: قيمة اسمية،  
قيمة إصدار، دفترية، حقيقية، سوقية/ تداول الأسهم: المضاربة وضعياً/ تداول الأسهم وآثاره  
وحكمه فقهاً وسياسة/ فقه الأسواق المالية المعاصر والمضاربة.
- (٦): الاستثمار ودراسات الجدوى.....٦٨ - ٨١  
أهمية الاستثمار/ دراسة الجدوى: ماهيته وأهميتها/ مراحل دراسة الجدوى وعناصرها/  
الجدوى الشرعية واعتباراتها/ الاستثمار ومحدداته وضعياً: عائد التمويل وكلفته/ معايير  
الاستثمار: القيمة الحالية، الكفاءة الحدية، دليل الربحية/ مدة الاسترداد، معدل العائد،  
نقطة التعادل، تحليل الحساسية/ اعتبارات الربحية الاجتماعية.
- (٧): الاستثمار وموجهاته في اقتصاد إسلامي.....٨١ - ٩٣  
أحكام المذهب الاقتصادي: ووظيفية الاستهلاك ووسطيته، تحريم الاكتنان، تحريم الإقراض  
الربوي/ منع قنينة النقود ومنع تسليعها/ الربا كلفة تمويل عقدية/ معايير توجيه الاستثمار  
من منظور إسلامي/ الحسم الزمني ومشروعيته/ سعر الحسم: مقترحات المعاصرين/ معايير  
بديلة/ تقدير وتقرير: لزوم السياسة الشرعية.
- (٨): مخاطر الاستثمار وإدارتها.....٩٤ - ١٠٣  
ماهية المخاطر وأنواعها: مخاطر النظام والمخاطر القطاعية/ قياس المخاطر: مقاييس  
التشتت، معامل بيتا: دلالاته وحسابه/ المخاطرة من منظور إسلامي: المخاطرة السلبية  
والإيجابية/ العقيدة المالية الإسلامية وإدارة المخاطر إسلامياً.
- (٩): صناديق الاستثمار وأنشطتها.....١٠٤ - ١١٥  
ماهية صناديق الاستثمار وأنواعها: المباشر وغير المباشر، المغلقة والمفتوحة، النمو والدخل/  
مزايا صناديق الاستثمار/ الروابط العقدية لصناديق الاستثمار/ صناديق الاستثمار  
الإسلامية وأنواعها: صناديق الأسهم، صناديق السلع،... أهمية صناديق الاستثمار/ الآثار  
السلبية لصناديق الاستثمار الإسلامية/ إدارة الصناديق الاستثمارية.

- (١٠): التصكيك والصكوك الإسلامية.....١١٥-١٢٧  
التصكيك ماهيته وأهميته وأطرافه/ الصكوك الإسلامية وخصائصها: الصكوك والسندات،  
الصكوك والأسهم/ أنواعها وأحكامها: صكوك المشاركة، الوكالة، الإجارة، المرابحة، السلم،  
الاستصناع،.../ إصدار الصكوك الإسلامية/ تداول الصكوك وأحكامها.
- (١١): المصارف الإسلامية ومواردها.....١٢٧- ١٣٥  
المصادر الداخلية للأموال: حقوق الملكية/ المصادر الخارجية: الودائع: الوديعة فقهاً وقانوناً/  
الحسابات الجارية: أقوال في تكييفها، مستتبعات الأقوال المختلفة/ الحسابات الاستثمارية:  
أقوال عدة في تكييفها، مستتبعات ذلك/ الحسابات الأذخارية وتكييفها/ حصيلة الصكوك  
وموارد الصناديق، والموارد الاستثنائية.
- (١٢): المضاربة وتطبيقاتها المصرفية.....١٣٥-١٤٨  
طبيعة العلاقة العقدية بين أطرافها/ المضاربة والمضاربة المشتركة/ تجريد العمليات المصرفية  
والحكم عليها/ ضمان مال المضاربة والموقف منه/ الضمان في حال تفويض المضاربة/ مداخل  
إثبات الضمان وتكييف العقد: الأجير المشترك، تقبيل العمل/ رأي الحنفية في تفويض  
المضاربة/ احتساب الأرباح بطريقة النُمر وحكمها.
- (١٣): المرابحة وتطبيقاتها المصرفية.....١٤٩- ١٥٩  
ماهية بيع المرابحة فقهاً/ المرابحة والمواصفة الملزمة/ تجريد العمليات المصرفية والحكم عليها  
تباعاً/ المرابحة المصرفية: الوعد غير الملزم والموقف منه/ منصوص المالكية، منصوص الشافعية،  
رأي الحنفية والحنابلة استقراءً/ الوعد الملزم وموقف الفرقاء منه/ وحججهم ومناقشتها/  
المرابحة والوعد الملزم: ترجيح.
- (١٤): التورق وتطبيقاته المصرفية .....١٥٩-١٨٥  
التورق نعتة وماهيته وموقف المتقدمين منه/ نقول فقهية ممثلة في التورق/ صور التورق/  
التورق منتج مصرفي جديد/ نماذج من تطبيقات التورق المصرفي: تطبيقات الشامل وبيت  
التمويل/ إطفاء المديونيات/ بطاقات التورق: تيسير الأهلي، تورق الخير/ حكم التورق الفردي  
وحكم التورق المصرفي المعاصر/ التورق العكسي: صورته وحكمه.
- (١٥): السَّلْم وتطبيقاته المصرفية.....١٨٦-١٩٢  
ماهية السَّلْم ومشروعيته وحكمته/ مقومات عقد السَّلْم وشروط صحته: في المسلم به، في  
المسلم فيه/ ما يجوز فيه السلم، بيع سلعة السلم قبل قبضها/ الاعتياض عن المسلم فيه/  
الإقالة فيه/ تطبيقات السَّلْم: السَّلْم الموازي والمقسَّط/ تسهيم رأس مال السلم.

- (١٦): **بيع الاسترجار وتطبيقاته**..... ١٩٢ - ١٩٧  
 ماهية الاسترجار ونعته/ تكييفه والقول في ذلك/ حقيقته وحكمه/ صور الاسترجار عند الفقهاء/ صور الاسترجار المصرفي والدعوة إلى تطبيقها في المصارف الإسلامية.
- (١٧): **بيع الوفاء وتطبيقاته**..... ١٩٧-١٩٩  
 بيع الوفاء: نعوته وماهيته/ بيع الوفاء وحكمه لدى المتقدمين/ محاولة لتطوير بيع الوفاء/ الدعوة إلى تطبيق بيع الوفاء في المصارف الإسلامية.
- (١٨): **الاستصناع وتطبيقاته**..... ٢٠٠-٢٠٣  
 ماهية الاستصناع/ الفرق بين عقدي الاستصناع والسلم/ تكييف الاستصناع وحكمه/ مقومات الاستصناع وضوابطه/ تطبيقاته في المصارف الإسلامية/ الاستصناع الموازي.
- (١٩): **المشاركات التمويلية المنتهية بالتمليك**..... ٢٠٣-٢٠٦  
 تعريف بالمشاركة المتناقصة/ صورها: المحضة، المقترنة بالإجارة، المقترنة بالمضاربة/ المشاركة المتناقصة وترادف العقود/ مشروعية المشاركة المنتهية بالتمليك.
- (٢٠): **الإجراءات التمويلية المنتهية بالتمليك**..... ٢٠٧-٢١٢  
 الإجارة التشغيلية والإجارة التمويلية/ ماهية الإجارة المقترنة بالبيع/ الإجارة المقترنة بالقرض/ بواعثها/ مشروعيتها/ قرار مجمع الفقه الإسلامي الدولي بصددتها.
- (٢١): **الكفالات المصرفية**..... ٢١٣-٢١٨  
 ماهية خطابات الضمان/ أنواعها وأغراضها/ تكييفها ومشروعيتها/ الاعتمادات المستندية: ماهيتها وأنواعها ومشروعيتها/ المصرف الإسلامي والاعتمادات المستندية.
- (٢٢): **الخدمات المصرفية**..... ٢١٨-٢٢١  
 الخدمات التقليدية/ الخدمات الإلكترونية: الصراف الآلي، الصيرفة المنزلية والهاتفية،.../ نظم التواصل: (سويفت)، الرقم الدولي للحساب المصرفي (آيبان).
- (٢٣): **مشكلات الصيرفة الإسلامية**..... ٢٢١-٢٢٥  
 مشكلات البيئة التشريعية ونقص رأس المال/ الرقابة الشرعية/ المشكلات الأخلاقية والمهنية للمعاملين وللعاملين/ مشكلات المنافسة والأصول السامة.
- (٢٤): **الهندسة المالية وأغراضها**..... ٢٢٦-٢٣٦  
 ماهيتها ووظائفها/ كفاءتها ومصداقيتها/ المسارات السلبية والمسارات الإيجابية/ الموقف من المستجدات/ إدارة المخاطر وصناعة التحوط.
- المصادر والمراجع**..... ٢٣٧-٢٤٠